

Uchwała Nr XLI/59/2017
Rady Gminy Kosakowo
z dnia 22 czerwca 2017 roku

**w sprawie : wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości - działki nr 988/26
obręb Mosty Gmina Kosakowo.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz. 446 ze zmianami) oraz art. 25 ust.2 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) Rada Gminy Kosakowo uchwała co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości od współwłaścicieli nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 988/26 o pow. 0,0662 ha położonej w miejscowości Mosty, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta KW Nr GD2W/00010130/7 w Sądzie Rejonowym w Wejherowie Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Pucku z przeznaczeniem pod urządzenie drogi dojazdowej, ciągu pieszego i uregulowanie stanu prawnego zlokalizowanej na działce nr 988/26 gminnej przepompowni ścieków

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kosakowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 988/26 o pow. 0,0662 ha obręb Mosty stanowi współwłasność osób fizycznych. Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Kosakowo nr XLIII/29/06 z dnia 31 maja 2006r. (opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Pomorskiego Nr 100, poz. 2056 z dnia 25 września 2006r.) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położonych w Mostach na północ od kanału zrzutowego oczyszczalni ścieków działka nr 988/26 w Mostach znajduje się w obszarze oznaczonym symbolami :

- KD.D.03 – ulica klasy dojazdowej
- 06/10.1.KDW – teren ciągu pieszego w ramach wydzielenia wewnętrznego terenu 06.R – tereny rolnicze
- 06/10.2.KDW – teren ciągu pieszego w ramach wydzielenia wewnętrznego terenu 06.R – tereny rolnicze

Na wskazanej powyżej nieruchomości została urządzona przepompownia ścieków.

Cena zakupu została określona na kwotę 60.904,00 zł (92,00 zł za 1m²)

W oparciu o powyższe stwierdzono zasadność wykupu nieruchomości pod urządzenie drogi dojazdowej, ciągu pieszego i uregulowanie stanu prawnego zlokalizowanej na działce nr 988/26 gminnej przepompowni ścieków zgodnie z obowiązującymi zapisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.