

Uchwała Nr XXXI/76/2016
Rady Gminy Kosakowo
z dnia 3 listopada 2016 roku

**w sprawie : wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości - działki nr 1410/28
obręb Mosty Gmina Kosakowo.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz.446 ze zmianami) oraz art. 25 ust.2 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami) Rada Gminy Kosakowo uchwała co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości od Marka Pienczk nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1410/28 o pow. 0,0052 ha położonej w miejscowości Mosty, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta KW Nr GD2W/00018487/0 w Sądzie Rejonowym w Wejherowie Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Pucku z przeznaczeniem pod urządzenie przepompowni ścieków.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kosakowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1410/28 o pow. 0,0052 ha obręb Mosty stanowi własność Marka Pienczk. Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Kosakowo nr V/16/2003 z dnia 04 marca 2003r. (opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Pomorskiego poz. 697 z dnia 31 marca 2003r.) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru dla bezzbiornikowego magazynowania gazu - Podziemny Magazyn Gazu Kosakowo działka nr 1410/28 w Mostach znajduje się w obszarze oznaczonym symbolami 34 US – usługi sportu.

Na wskazanej powyżej nieruchomości zostanie urządzona przepompownia ścieków.

W oparciu o sporządzoną przez biegłego rzeczoznawcę wyceną z dnia 19.09.2016r. dla działki nr 1410/28 wartość rynkowa prawa własności nieruchomości wynosi 5.200,00 zł.

W oparciu o powyższe stwierdzono zasadność wykupu nieruchomości pod urządzenie infrastruktury technicznej (przepompownia ścieków) zgodnie z obowiązującymi zapisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.