

DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 30 listopada 2005 r.

Nr 122

TREŚĆ:

Poz:

UCHWAŁY RADY GMINY W KARSINIE:

- 2473 —Nr XXV/203/05 z dnia 17 lutego 2005 r. w sprawie zmiany uchwały Nr III/40/2002 Rady Gminy w Karsinie z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu oraz zasad usytuowania na terenie gminy miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych 9268
- 2474 —Nr XXV/204/05 z dnia 17 lutego 2005 r. w sprawie przyjęcia Programu Współpracy Gminy Karsin z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami, prowadzącymi działalność pożytku publicznego na terenie gminy na rok 2005 9268
- 2475 —Nr XXIV/195/04 z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie zaliczenia dróg położonych na terenie Gminy Karsin do kategorii dróg gminnych 9270

UCHWAŁY RADY POWIATU MALBORSKIEGO:

- 2476 —Nr XXIX/304/2005 z dnia 2 lutego 2005 r. w sprawie ustalenia Regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz wysokość i warunki wypłacania innych składników wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, a także wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania 9272
- 2477 —Nr XXXV/382/2005 z dnia 29 czerwca 2005 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad ustalania opłat za pobyt w domu pomocy społecznej, częściowego lub całkowitego zwalniania z opłat, zwrotu należności za okres nieobecności osoby w domu, szczegółowych zasad ustalania kosztu utrzymania w domu, a także sposobu i trybu postępowania w tych sprawach 9280
- 2478 —Nr XXXV/383/2005 z dnia 29 czerwca 2005 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIII/352/2005 Rady Powiatu Malborskiego z dnia 27 kwietnia 2005 r. 9282
- 2479 —Nr XXXV/384/2005 z dnia 29 czerwca 2005 r. w sprawie uchwalenia „Rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie” 9283

UCHWAŁY RADY MIASTA KOŚCIERZYNA:

- 2480 —Nr XXXV/262/05 z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie miasta Kościerzyna 9286
- 2481 —Nr XXXV/263/05 z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie nadania nazw rondom na terenie miasta Kościerzyna 9286

UCHWAŁA RADY GMINY W MALBORKU:

- 2482 —Nr XXXI/179/2005 z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów inwestycyjnych w obrębie Nowa Wieś, arkusz 4 9287

UCHWAŁY RADY GMINY KOSAKOWO:

- 2483 —Nr XXXV/71/05 z dnia 23 sierpnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 178/3 w Pogórze, gm. Kosakowo 9309
- 2484 —Nr XXXV/72/05 z dnia 23 sierpnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr ew. gr. 195/13 w Pogórze, gm. Kosakowo 9314
- 2485 —Nr XXXV/74/05 z dnia 23 sierpnia 2005 r. w sprawie nadania nazw ulicom położonym w obrębie geometrycznym MOSTY na terenie Gminy Kosakowo 9321

(ciąg dalszy spisu treści na następnej stronie)

3. Przebieg i lokalizacja sieci, obiektów i urządzeń inżynierskich należy podporządkować obowiązującym przepisom szczegółowym oraz uzgodniona z zarządcami lub właścicielami.
12. KOMUNIKACJA
Pasy techniczne wchodzi w skład istniejącego układu dróg Gminy Kosakowo.
13. INFRASTRUKTURA
Ścieki deszczowe: Powierzchniowo lub do kanalizacji deszczowej pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w obowiązujących przepisach.
14. SPOSÓB TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA
Do czasu zmiany przeznaczenia terenu wynikającego z realizacji ustaleń planu obszar użytkować w sposób dotychczasowy.
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. INNE USTALENIA PLANU
16.1 W strefie dopuszcza się wydzielenie działek oraz zmianę granic funkcji terenu dla potrzeb infrastruktury techn. i dróg (sieci, przepompownie, stacje transformatorowe, osadniki itp.) o parametrach wynikających z technologii i przepisów szczegółowych.
16.2 Każda inwestycja musi być poprzedzona badaniami geotechnicznymi określającymi parametry techniczne i hydrotechniczne gruntu z jednoznacznym określeniem konieczności wykonania drenażu.

Rozdział IV

Stwierdzenie zgodności planu ze studium

§ 8

Stwierdza się zgodność Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego z polityką przestrzenną Gminy, określoną w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kosakowo, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Kosakowo Nr XVIII/81/99 z dnia 5 listopada 1999 r.

Rozdział V

Załączniki do uchwały

§ 9

Integralną częścią niniejszej uchwały są:

- 1) Rysunek planu nr 1 w skali 1:1000 – załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania – załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały,
- 3) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu – zał. Nr 3 do niniejszej uchwały.

Rozdział VI

Postanowienia końcowe

§ 10

Zobowiązuje się Wójta Gminy Kosakowo do:

- 1) przekazania niniejszej uchwały Wojewodzie Pomorskiemu w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kosakowo,
- 3) publikacji niniejszej uchwały, wraz z częścią graficzną, na stronie internetowej Urzędu Gminy.

§ 11

Zobowiązuje się Wójta Gminy Kosakowo do umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających plan i wydawanie z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych potrzebnych im wrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 30 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 12

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 10, ust. 1 i 2, które wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy Kosakowo
A. Miklaszewicz

2484

UCHWAŁA Nr XXXVI/72/05

Rady Gminy Kosakowo

23 sierpnia 2005 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr ew.gr. 195/13 w Pogórzcu gm. Kosakowo

Na podstawie art. 20 w związku z art. 15, art. 16 ust. 1, art. 17, art. 29, art. 34, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 18, ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Kosakowo stwierdzając zgodność z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działki nr ew. gr. 195/13 w Pogórzcu w gminie Kosakowo, obejmujący obszar o powierzchni ok. 3.72 ha.

§ 2

Ustala się podział obszaru objętego planem na 8 terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi, oznaczonych symbolem dwucyfrowym od 01 do 08 oraz ich przeznaczenie wg klasyfikacji funkcjonalnej. Na terenach wydzielonych liniami rozgraniczającymi obowiązują te same zasady zagospodarowania pod określoną grupę funkcji, oznaczoną symbolami literowymi.

Ustalenia dla poszczególnych wydzielonych terenów zawarte są w kartach terenów w § 4.

Na potrzeby niniejszego planu ustala się następujące przeznaczenie terenów:

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
– domy wolnostojące

MNr – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
– domy wolnostojące rezydencjalne

TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

U, MN – tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem mieszkań

TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

K – teren przepompowni ścieków

TERENY KOMUNIKACJI

KD – D – teren drogi dojazdowej

KD – W – teren drogi dojazdowej wewnętrznej.

§ 3

1 Wyjaśnienie pojęć użytych w „kartach terenów”:

- 1.1. Intensywność zabudowy = stosunek powierzchni ogólnej budynków do powierzchni działki,
- 1.2. Powierzchnia ogólna budynków jest to suma powierzchni wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków znajdujących się na danym terenie liczona w zewnętrznym obrysie murów,
- 1.3. Dopuszczalna maksymalna wysokość zabudowy – od naturalnej warstwy terenu do kalenicy lub najwyższego punktu na pokryciu kubatury, bez masztów odgromnikowych, anten i kominów, w metrach (budynek lub budowla nie powinna przekraczać dopuszczalnej wysokości w żadnym punkcie naturalnego terenu),
- 1.4. Linia zabudowy określona planem jako linia nieprzekraczalna lub obowiązująca, nie dotyczy wykuszy, werand, balkonów i niezabudowanych schodów, które mogą przekraczać wyznaczoną linię o 1,0 m,
- 1.5. Powierzchnia biologicznie czynna – – to grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz woda powierzchniowa na działce budowlanej, a także 50% sumy nawierzchni tarasów i stropodachów urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną wegetację o powierzchni nie mniejszej niż 10 m².
- 1.6. Stawka procentowa – jednorazowa opłata wnoszona na rzecz gminy, określona w stosunku procentowym do wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu, na zasadach określonych w art. 36 ust. 3 wym. ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4

Karty terenu dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi:

KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DZ NrEW.GR. 195/13 W POGÓRZU GM KOSAKOWO

1. NUMER TERENU 01 MNr
2. POWIERZCHNIA 0,55 ha
3. PRZEZNACZENIE TERENU
 - 3.1. Funkcja podstawowa:
MNr – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ — DOMY WOLNOSTOJĄCE REZYDENCJALNE
 - 3.2. Funkcje wyłączone z zakresu funkcji dopuszczonych w strefie – usługi,
 - 3.3. Funkcje uzupełniające – nie ustala się.
4. ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO
 - 4.1 Zasady kształtowania zabudowy:
 - a) intensywność zabudowy do – 0.35,
 - b) wysokość zabudowy – do 9,0 m od naturalnej warstwy terenu do kalenicy dachu (I kondygnacja + użytkowe poddasze),
 - c) poziom posadowienia parteru – do 100 cm n.p.t.,
 - d) linie zabudowy – nieprzekraczalne – od linii energetycznej WN 110 KV w porozumieniu z gestorem sieci energetycznej, obowiązujące – nie ustala się,
 - e) rodzaj dachu – stromy, kryty dachówką ceramiczną lub cementową o nachyleniu połaci dachu – 35°, 45°
 - f) garaże – wbudowane, dobudowane lub wolnostojące. Architektura garaży dobudowanych i wolnostojących harmonizująca z budynkiem mieszkalnym i z użyciem tych samych materiałów elewacyjnych,
 - g) kolorystyka:
 - dach – w odcieniach czerwieni, brązu,
 - tynk – kolory jasne, pastelowe,
 - h) dopuszczalne deskowanie, licowanie cegłą,
 - i) ogrodzenia – ażurowe o wysokości do 1,5 m. Wyklucza się ogrodzenia betonowe,
 - j) inne wymagania – adaptuje się w planie istniejącą zabudowę.
 - 4.2 Zasady zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia biologicznie czynna – min. 60% powierzchni działki,
 - b) pokrycie powierzchni działki zabudową – do 20% powierzchni działki,
 - c) minimalna powierzchnia działek – 2500 m²,
5. ZASADY OBSŁUGI TERENÓW SYSTEMAMI KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - 5.1 Komunikacja:
 - a) ulice – dojazd z ulicy 06 KD – W włączonej w ulicę serwisową ulicy Plk. Dąbka. Do czasu realizacji ulicy serwisowej – z ul. Plk. Dąbka – zgodnie z dokonanym uzgodnieniem dojazdu z Wydziałem Dróg i Komunikacji w Gdyni,
 - b) wymagania parkingowe – miejsca parkingowe należy projektować w obrębie własnej działki wg wskaźnika – 1 mp/1 mieszkanie.
 - 5.2 Inżynieria:
 - a) zaopatrzenie w wodę – z istniejącej sieci wodociągowej w ulicy Plk. Dąbka,

- b) odprowadzenie ścieków sanitarnych grawitacyjnie do systemu projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w gminie Kosakowo lub wariantowo – poprzez przepompownię ścieków do kanalizacji sanitarnej istniejącej w osiedlach po południowej stronie ulicy Płk. Dąbka,
 - c) odprowadzenie ścieków deszczowych – na tereny zieleni w granicach własnej działki,
 - d) zaopatrzenie w gaz ziemny – z istniejącej sieci gazowej n/ć. w ul. Płk. Dąbka poprzez projektowaną sieć osiedlową,
 - e) zaopatrzenie w ciepło — z indywidualnych niskoemisyjnych lub nie emisyjnych źródeł ciepła,
 - f) telekomunikacja – do projektowanej sieci telekomunikacyjnej,
 - g) zaopatrzenie w elektryczność – z istniejącej sieci elektroenergetycznej,
 - h) usuwanie odpadków – systematycznie wywożone na grupowe zorganizowane składowisko śmieci.
6. ZASADY SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
- a) dopuszcza się podział terenu na 2 części linią prostopadłą do ulicy 06 KD – W.
7. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- a) w przypadku przekroczenia dopuszczalnych standardów poziomu hałasu od lotniska – należy zastosować materiały o podwyższonej izolacji akustycznej – w istniejącym budynku przez np. wymianę okien.
8. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW
- nie ustala się.
9. WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
- nie ustala się.
10. GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONYCH NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW
- a) południowa część działki znajduje się w zasięgu strefy uciążliwości linii energetycznej WN 110 KV – ograniczenia dla zabudowy i zagospodarowania według obowiązujących przepisów. Obecnie obowiązują przepisy Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad ochrony przed promieniowaniem szkodliwym dla ludzi i środowiska, dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz wymagań przy dokonywaniu pomiarów kontrolnych tych poziomów (DZ.U.z 2003 r.nr 192 poz. 1883).
11. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
- nie ustala się.
12. STAWKA PROCENTOWA – 10%.
13. INNE ZAPISY
- a) informacja – teren może znaleźć się w zasięgu potencjalnego hałasu od lotniska w Babich Dołach.

KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DZ NrEW.GR. 195/13 W POGÓRZU GM KOSAKOWO

1. NUMER TERENU 02 MN, 03 MN
2. POWIERZCHNIA 0.80 ha, 1,15 ha
3. PRZEZNACZENIE TERENU
 - 3.1. Funkcja podstawowa:
MN – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ – DOMY WOLNOSTOJĄCE
 - 3.2. Funkcje wyłączone z zakresu funkcji dopuszczonych w strefie nie wymienione w punkcie 3.1. i 3.3.
 - 3.3. Funkcje uzupełniające – usługi nieuciążliwe stanowiące uzupełnienie funkcji mieszkaniowej i nie kolidujące z nią (np. gabinety lekarskie, kosmetyczne, fryzjer, notariusz itp.).
4. ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO
 - 4.1 Zasady kształtowania zabudowy:
 - a) intensywność zabudowy – do 0,45,
 - b) wysokość zabudowy – do 9,0 m od naturalnej warstwy terenu do kalenicy dachu (I kondygnacja + użytkowe poddasze),
 - c) poziom posadowienia parteru – do 100 cm n.p.t.,
 - d) linie zabudowy – obowiązujące w odległości 6,0 m od linii rozgraniczającej ulicy dojazdowej 06 KD–D, nieprzekraczalne – od linii energetycznej WN 110 KV do ustalenia z gestorem sieci, pozostałe jak na rysunku planu,
 - e) szerokość frontu budynku – do 16,0 m,
 - f) rodzaj dachu – stromy, kryty dachówką ceramiczną, cementową, lub innym materiałem, o nachyleniu połaci dachu – 35,45°. Kalenice równoległe do ulicy,
 - g) garaże – wbudowane, dobudowane lub wolnostojące. Architektura garaży dobudowanych i wolnostojących harmonizująca z budynkiem mieszkalnym z użyciem tych samych materiałów elewacyjnych,
 - h) kolorystyka:
 - dach – w odcieniach czerwieni, brązu,
 - tynk – kolory jasne, pastelowe,
 - i) dopuszczalne deskowania, licowanie cegłą,
 - j) ogrodzenia – ażurowe o wysokości do 1,5 m. Wyklucza się ogrodzenia betonowe,
 - k) inne wymagania – nie ustala się.
 - 4.2 Zasady zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia biologicznie czynna – min. 60% powierzchni działki,
 - b) pokrycie powierzchni działki zabudową – dla działek od 700 m² do 1000 m² – 25%, dla działek powyżej 1000 m² – do 20% powierzchni działki,
 - c) minimalna powierzchnia działek – 700 m²,
 - d) zasady kształtowania terenów zielonych – zieleni ozdobną lokalizować w pobliżu terenów komunikacji. Na terenie 03 MN – wzdłuż wschodniej granicy należy przewidzieć pas zieleni krajobrazowej o szerokości minimum 5,0 m.

5. ZASADY OBSŁUGI TERENÓW SYSTEMAMI KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**5.1 Komunikacja:**

- a) ulice – dojazd z ulicy 06 KD – W włączonej w ulicę serwisową 07 KD równoległą do ulicy Plk. Dąbka,
- b) wymagania parkingowe – miejsca parkingowe należy projektować w obrębie własnej działki wg wskaźnika –1 mp/1 mieszkanie, 3 mp /100 m² usług.

5.2 Inżynieria:

- a) zaopatrzenie w wodę – z istniejącej sieci wodociągowej w ul. Plk. Dąbka.
- b) odprowadzenie ścieków sanitarnych – grawitacyjnie do systemu projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w gminie Kosakowo lub wariantowo – poprzez przepompownię ścieków do kanalizacji sanitarnej istniejącej w osiedlach po południowej stronie ul. Plk. Dąbka.
- c) odprowadzenie ścieków deszczowych – na tereny zieleni w granicach własnej działki,
- d) zaopatrzenie w gaz ziemny – z istniejącej sieci gazowej n/ć. w ul. Plk. Dąbka poprzez sieć osiedlową,
- e) zaopatrzenie w ciepło – z indywidualnych niskoemisyjnych lub nie emisyjnych źródeł ciepła,
- f) telekomunikacja – do projektowanej sieci telekomunikacyjnej,
- g) zaopatrzenie w elektryczność – z istniejącej sieci elektroenergetycznej,
- h) usuwanie odpadków – systematycznie wywożone na grupowe zorganizowane wysypisko śmieci,
- i) decyzje o pozwoleniu na budowę mogą być wydane po wykonaniu sieci uzbrojenia terenu w zakresie sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i elektroenergetycznej.

6. ZASADY SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

- a) podział na działki – powierzchnie projektowanych działek od ok. 700 m² do ok. 1500.0 m².
- b) linie podziału – prostopadłe do ulicy 06 KD – W. Zasadę podziału ilustruje rysunek planu. Dopuszcza się korektę linii podziału w planie podziału geodezyjnego wynikającą z ich uszczegółowienia.

7. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

- a) w obiektach mieszkalnych należy stosować materiały o podwyższonej izolacyjności akustycznej.

8. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

- a) część terenu położona jest w strefie ochrony archeologicznej. O przystąpieniu do działań inwestycyjnych na terenie położonym w strefie ochrony archeologicznej należy powiadomić Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

9. WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNEJ

—nie ustala się.

10. GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH**OCHRONIE, USTALONYCH NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW**

- a) południowa część terenu znajduje się w zasięgu strefy uciążliwości linii energetycznej WN 110 KV – ograniczenia dla zabudowy i zagospodarowania według obowiązujących przepisów. Obecnie obowiązują przepisy Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad ochrony przed promieniowaniem szkodliwym dla ludzi i środowiska, dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz wymagań przy dokonywaniu pomiarów kontrolnych tych poziomów (DZ.U.z 2003 r.nr 192 poz. 1883).

11. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO

—nie ustala się.

12. STAWKA PROCENTOWA – 10%.**13. INNE ZAPISY****a) stanowiące:**

- w przypadku rezygnacji z lokalizacji przepompowni ścieków sanitarnych na terenie 08 na skutek przyjęcia alternatywnych rozwiązań odprowadzenia ścieków teren przepompowni można włączyć do terenu przyległej działki,
- b) informacja – teren może znaleźć się w zasięgu potencjalnego hałasu od lotniska w Babich Dołach.

KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DZ.Nr EW.GR. 195/13 W POGÓRZU GM. KOSAKOWO**1. NUMER TERENU – 04 U,MN,05 U,MN****2. POWIERZCHNIA 0.32 ha, 0.25 ha****3. PRZEZNACZENIE TERENU****3.1. Funkcja podstawowa:**

U,MN – TERENY USŁUG Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ.

Usługi obejmują usługi handlu detalicznego, gastronomii, usługi rzemiosła, administrację i biura instytucji komercyjnych oraz inne usługi obsługujące mieszkańców..

3.2. Funkcje wyłączone z zakresu funkcji dopuszczonych w strefie:

warsztaty samochodowe i stacje paliw.

3.3. Funkcje uzupełniające – funkcja mieszkaniowa.**4. ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO****4.1 Zasady kształtowania zabudowy**

- a) intensywność zabudowy do – 0.60,
- b) wysokość zabudowy – do 12,0 m od naturalnej warstwy terenu do kalenicy dachu,
- c) poziom posadowienia parteru – nie ustala się,
- d) linie zabudowy – nieprzekraczalne – od linii energetycznej 110 KV w porozumieniu z gestorem sieci energetycznej, dla terenu 04 – 6.0 m od linii rozgraniczającej ulicy 07 KD –D, dla terenu 05 – jak na rysunku planu,
- e) obowiązujące – nie ustala się,
- f) rodzaj dachu – stromy kryty dachówką cera-

- miczną, cementową lub innym materiałem, nachyleniu połaci dachu – 30,45°.
- g) garaże – dla zabudowy mieszkalnej wbudowane. dobudowane. Dla usług – parkingi,
- h) kolorystyka:
— dach – w przypadku dachu stromego – w odcieniach czerwieni, brązu,
— tynk – kolory jasne, pastelowe.
- i) dopuszczalne deskowanie, licowanie cegłą,
- j) ogrodzenia – ażurowe o wysokości do 1,5 m. Wyklucza się ogrodzenia betonowe,
- k) Inne wymagania – nie ustala się.
- 4.2 Zasady zagospodarowania terenu:
- a) powierzchnia biologicznie czynna – min. 40% powierzchni działki,
- b) pokrycie powierzchni działki zabudową – do 30% powierzchni działki,
- c) minimalna powierzchnia działki – 1600 m²,
- d) na terenie 05 U, MN wzdłuż wschodniej granicy należy przewidzieć pas zieleni krajobrazowej o szerokości minimum 5.0 m.
5. ZASADY OBSŁUGI TERENÓW SYSTEMAMI KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- 5.1 Komunikacja:
- a) ulice – dojazd z ulicy 06 KD – W włączonej w ulicę serwisową ulicy Plk. Dąbka oraz z ulicy 07 KD–D (serwisowej ul. Plk. Dąbka),
- b) wymagania parkingowe – miejsca parkingowe należy projektować w obrębie własnej działki wg wskaźnika 1 mp/1 mieszkanie, 3 mp/100 m² usług, 1 mp / 3 zatrudnionych,
- 5.2 Inżynieria:
- a) zaopatrzenie w wodę – z istniejącej sieci wodociągowej w ul. Plk. Dąbka,
- b) odprowadzenie ścieków sanitarnych – grawitacyjnie do systemu projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w gminie Kosakowo, lub wariantowo – poprzez przepompownię ścieków do kanalizacji sanitarnej istniejącej w osiedlach po południowej stronie ul. Plk. Dąbka,
- c) odprowadzenie ścieków deszczowych – na tereny zieleni w granicach własnej działki, z nawierzchni utwardzonych do kanalizacji deszczowej w ul. Plk. Dąbka po oczyszczeniu w separatorze olejowym i osadniku,
- d) zaopatrzenie w gaz ziemny – z istniejącej sieci gazowej n.ć w ul. Plk. Dąbka,
- e) zaopatrzenie w ciepło – z indywidualnych ekologicznych źródeł ciepła,
- f) telekomunikacja – do projektowanej sieci telekomunikacyjnej,
- g) zaopatrzenie w elektryczność – z istniejącej sieci elektroenergetycznej,
- h) usuwanie odpadków – systematycznie wywożone na grupowe zorganizowane wysypisko śmieci. Odpady pochodzące z działalności gospodarczej – zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. ZASADY SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
- a) dopuszcza się podział terenu 04 UMN na dwie działki linią prostopadłą do ulicy 07 KD–D.
7. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- a) w przypadku łączenia funkcji usługowej z mieszkaniową – usługi wyłącznie nieuciążliwe,
- b) w przypadku lokalizacji wyłącznie funkcji usługowej uciążliwość prowadzonej działalności na granicy działki z zabudową mieszkaniową nie może przekroczyć standardów jakości środowiska wymaganych dla zabudowy mieszkaniowej,
- c) w obiektach mieszkalnych i socjalnych należy stosować materiały o podwyższonej izolacyjności akustycznej.
8. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW
— nie ustala się.
9. WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTALTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
- a) na terenie dopuszcza się umieszczanie szyldów i reklam o powierzchni dostosowanej do skali budynku. Wyklucza się świetlne reklamy pulsujące.
10. GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONYCH NA PODSTAWIE ODREBNYCH PRZEPISÓW
- a) tereny znajdują się w zasięgu strefy uciążliwości linii energetycznej WN 110 KV – ograniczenia dla zabudowy i zagospodarowania według obowiązujących przepisów. Obecnie obowiązują przepisy Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad ochrony przed promieniowaniem szkodliwym dla ludzi i środowiska, dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz wymagań przy dokonywaniu pomiarów kontrolnych tych poziomów (DZ.U.z 2003 r.nr 192 poz. 1883).
11. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
— nie ustala się.
12. STAWKA PROCENTOWA – 10%.
13. INNE ZAPISY
- a) zapisy stanowiące:
— realizacja zabudowy na terenie 04 U, MN warunkowana jest realizacją odcinka ulicy 06KDW umożliwiającego wjazd na teren 01 MNr.
— do czasu realizacji w/w ulicy dojazd do istniejącego budynku na terenie 01 MNr – jak w stanie istniejącym,
— na terenie 04 i 05 dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej,
- b) informacja – teren może znaleźć się w zasięgu potencjalnego hałasu od lotniska w Babich Dołach.
- KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**
DZ.Nr EW.GR. 195/13 W POGÓRZU GM.KOSAKOWO
1. NUMER TERENU – 06 KD – W
2. POWIERZCHNIA 0.50 ha

3. ULICA LUB DROGA WRAZ Z OKREŚLENIE KLASYFIKUJĄCYM FUNKCJONALNO-TECHNICZNYM
KD 1/2 – ULICA DOJAZDOWA WEWNĘTRZNA
4. SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
— szerokość w liniach rozgraniczających – 10,0 m,
— szerokość jezdni – 1 x 5,0 m,
— szerokość chodnika – 2 x 2,0 m.
5. PARKINGI
— nie ustala się.
6. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
a) odprowadzenie ścieków deszczowych – z nawierzchni ulicy w południowej części terenu do istniejącej kanalizacji deszczowej w ulicy Płk. Dąbka,
b) z części północnej do kanalizacji deszczowej projektowanej w ulicy Derdowskiego poprzez system ulic projektowanych poza granicami opracowania, po oczyszczeniu w separatorze i osadniku.
7. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW
a) część terenu położona jest w strefie ochrony archeologicznej. O przystąpieniu do działań inwestycyjnych na terenie położonym w strefie ochrony archeologicznej należy powiadomić Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
8. WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
a) w ciągu ulicy i na placu zakaz lokalizowania reklam wielkogabarytowych.
9. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
— nie ustala się.
10. STAWKA PROCENTOWA – 0%
11. INNE ZAPISY
a) stanowiące – ulica zakończona jest placem do zawracania o wymiarach 13,0 x 13,0 m. Możliwość – przedłużenia ulicy i powiązania z terenem przyległym, wówczas plac do zawracania może ulec likwidacji. Na trasie ulicy projektowany jest plac z zielenią towarzyszącą.
b) w przypadku przedłużenia przebiegu ulicy straci ona charakter ulicy wewnętrznej.

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DZ.Nr
EW.GR.. 195/13 W POGÓRZU GM.KOSAKOWO**

1. NUMER TERENU 07 KD-D
2. POWIERZCHNIA 0.15ha
3. ULICA LUB DROGA WRAZ Z OKREŚLENIE KLASYFIKUJĄCYM FUNKCJONALNO-TECHNICZNYM
KD 1 – ULICA DOJAZDOWA
4. SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
— szerokość w liniach rozgraniczających – 15.0 m,
— szerokość jezdni – 1 x 6.0 m,
— szerokość chodnika minimum 2x 2.0 m,

- ścieżka rowerowa – 2.0 m,
— zieleni – 3.0 m.
5. PARKINGI
— nie ustala się.
6. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
a) odprowadzenie ścieków deszczowych – z nawierzchni ulicy – do istniejącej kanalizacji deszczowej w ulicy Płk. Dąbka po oczyszczeniu w separatorze i osadniku.
7. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW
— nie ustala się.
8. WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
a) zakaz sytuowania reklam wielkogabarytowych.
9. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
a) nie ustala się.
10. STAWKA PROCENTOWA – 0%
11. INNE ZAPISY
— nie ustala się.

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DZ.Nr
EW.GR. 195/13 W POGÓRZU GM KOSAKOWO**

1. NUMER TERENU 08 T
2. POWIERZCHNIA 0.02 ha
3. PRZEZNACZENIE TERENU
3.1. Funkcja podstawowa
T – TERENY PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW
4. Zasady zagospodarowania terenu
a) granice terenu przepompowni mogą ulec korekcie w porozumieniu z gestorem przepompowni ścieków.
5. Komunikacja
a) ulice – dojazd ul. 06 KD – W.
6. ZASADY SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
— nie ustala się.
7. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
— nie ustala się.
8. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW
a) teren położony jest w strefie ochrony archeologicznej. O przystąpieniu do działań inwestycyjnych na terenie położonym w strefie ochrony archeologicznej należy powiadomić Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
9. WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
— nie ustala się.
10. GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONYCH NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW
— nie ustala się.

11. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO

—nie ustala się.

12. STAWKA PROCENTOWA – 0%

13. INNE ZAPISY

a) stanowiące:

- w przypadku możliwości odprowadzenia ścieków sanitarnych grawitacyjnie do gdyńskiego systemu kanalizacyjnego lokalizacja przepompowni będzie nieaktualna,
- teren można włączyć do działki przyległej.

§ 5

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr ew.195/13 w Pogórze w skali 1:1000 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

Następujące ustalenia obowiązują na rysunku planu:

- granice opracowania planu,
- linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- oznaczenia identyfikacyjne oraz przeznaczenie terenów w liniach rozgraniczających,
- nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy,
- zasady podziału na działki budowlane.

Projekt zawiera odpowiedni fragment studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kosakowo.

§ 6

1. Rozstrzygnięcia dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu wyłożonego do publicznego wglądu stanowią załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
2. Rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy, oraz zasadach ich finansowania stanowią załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 7

Zobowiązuje się Wójta Gminy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kosakowo,
- 3) umieszczenia niniejszej uchwały na stronach internetowych Gminy Kosakowo.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, za wyjątkiem § 7, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy Kosakowo
A. Miklaszewicz

Załącznik nr 2
do uchwały nr XXXV/72/05
Rady Gminy Kosakowo
z dnia 23 sierpnia 2005 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr ew.gr.195/13 w Pogórze, gmina Kosakowo

Rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy rozstrzyga, co następuje:

- 1) do wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 25.05.2004r do dnia 23.06.2004 r. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr ew.gr.195/13 w Pogórze w gminie Kosakowo nie wniesiono uwag.

Załącznik nr.3
do uchwały nr XXXV/72/05
Rady Gminy Kosakowo
z dnia 23 sierpnia 2005 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr ew.195/13 w Pogórze w gminie Kosakowo.

Rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 7 ust. 1 pkt.2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.z 2001 roku.Nr.142,poz 1591 wraz z późniejszymi zmianami i art. 111 ust. 2 pkt.1 ustawy z 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych (Dz.U.z2003 roku, Nr 15, poz. 148, nr 45, poz. 131 i Nr 65, poz 594) Rada Gminy Kosakowo rozstrzyga co następuje:

1. Na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki nr ew. 195/13 w miejscowości Pogórze przewiduje się następujące inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej – komunikacji i inżynierii, które należą do zadań własnych gminy:

- a) budowa ulicy dojazdowej oznaczonej na planie cyfrą i symbolem 07KD – D
- b) budowa sieci inżynierii w zakresie sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, deszczowej i oświetlenia.

2. Inwestycje wymienione w p.1 są zadaniem własnym gminy, ale będą wspólnie finansowane przez inwestorów prywatnych na zasadzie lokalnych inicjatyw inwestycyjnych. Zakres, zasady współfinansowania ustali Urząd Gminy Kosakowo.

3. Nie określa się harmonogramu realizacji wymienionych inwestycji.

2485

UCHWAŁA Nr XXXV/74/05 Rady Gminy Kosakowo z dnia 23 sierpnia 2005 r.

w sprawie nadania nazw ulicom położonych w obrębie geodezyjnym MOSTY na terenie Gminy Kosakowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 13, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1

Ulicom położonym w obrębie geodezyjnym Mosty nadaje się nazwy:

1. JAWOROWA – działki oznaczone w ewidencji gruntów: 1029/2, 1028/8, 1028/9, od ulicy Gdyńskiej w kierunku wschodnio–zachodnim, równoległą do ulicy Wałowej.
2. KAMELIOWA – działki oznaczone w ewidencji gruntów: 1018/3, 1032, 1031/22, 1031/28, 1031/9, 1031/10, 1028/1, 1031/27, łączącej ulicę Wałową i Jaworową w kierunku północno– południowym, następnie w kierunku zachodnio – wschodnim.
3. BERBERYSOWA – działki oznaczone w ewidencji gruntów: 1028/19, 1023/7, 1029/3, 1027/1, 1024, 1026/1 od ulicy Jaworowej w kierunku północno–południowym równoległą do ulicy Gdyńskiej.
4. ROZMARYNOWA – działki oznaczone w ewidencji gruntów: 1028/14, 1023/3 od ulicy Jaworowej w kierunku północno– południowym, równoległą do ulic Berbersowej i Gdyńskiej.
5. LESZCZYNOWA – działki oznaczonej w ewidencji gruntów: 1141, prostopadłą do kanału sanitarnego w kierunku północno– południowym, równoległą do ulicy Gdyńskiej.
6. WANILIOWA – działki oznaczone w ewidencji gruntów: 1143/8, 1311, prostopadłą do ulicy Migdałowej, w kierunku zachodnio– wschodnim, następnie w kierunku północno – południowym, równoległą do kanału sanitarnego i ulicy Gdyńskiej.
7. KARMELOWA – działki oznaczone w ewidencji gruntów: 1029/9, 1027/4, 1026/5, prostopadłą do ulicy Jaworowej i równoległą do ulicy Gdyńskiej w kierunku północno–południowym.
8. RODZYNKOWA – działki oznaczone w ewidencji gruntów: 1143/7, 1312 prostopadłej do ulicy Migdałowej, do ulic Kokosowej i Karmelowej. Ulice wykazane w punktach 1 – 8 niniejszego § zaznaczone zostały na załączniku graficznym nr 1 i 2 do niniejszej uchwały*.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kosakowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Kosakowo
A. Miklaszewicz

2486

POROZUMIENIE Nr ZFE.IV.ŁK.3024–5–3 / 05

zawarte w Gdańsku w dniu 02.11.2005 r.

na podstawie art. 33 Ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 roku nr 80 poz. 872. zm. Nr 128, poz. 1407, z 2002 r. nr 37, poz. 329, nr 41, poz. 365, nr 62, poz. 558, nr 89, poz. 804, nr 200, poz. 1688, z 2003 r. nr 52, poz. 450, nr 137, poz. 1302, nr 149, poz. 1452, z 2004 r. nr 33, poz. 287)

pomiędzy:

**Cezarym Dąbrowskim, Wojewodą Pomorskim z siedzibą w Gdańsku,
ul. Okopowa 21/27, 80 – 810 Gdańsk,
zwanym dalej „Dysponentem”**

a

**Starostwem Powiatowym w Człuchowie
z siedzibą w Człuchowie, ul. Wojska Polskiego 1,
77–300 Człuchów zwanym dalej „Podmiotem” reprezentowanym przez:**

Aleksandra Gappę, Starostę Człuchowskiego.

Mając na względzie otrzymanie przez Podmiot dotacji z budżetu państwa w ramach dofinansowania z rezerwy celowej przeznaczonej na działania informacyjne pod nazwą „Europejskie debaty publiczne na temat przyszłości Unii Europejskiej”, strony ustalają, co następuje:

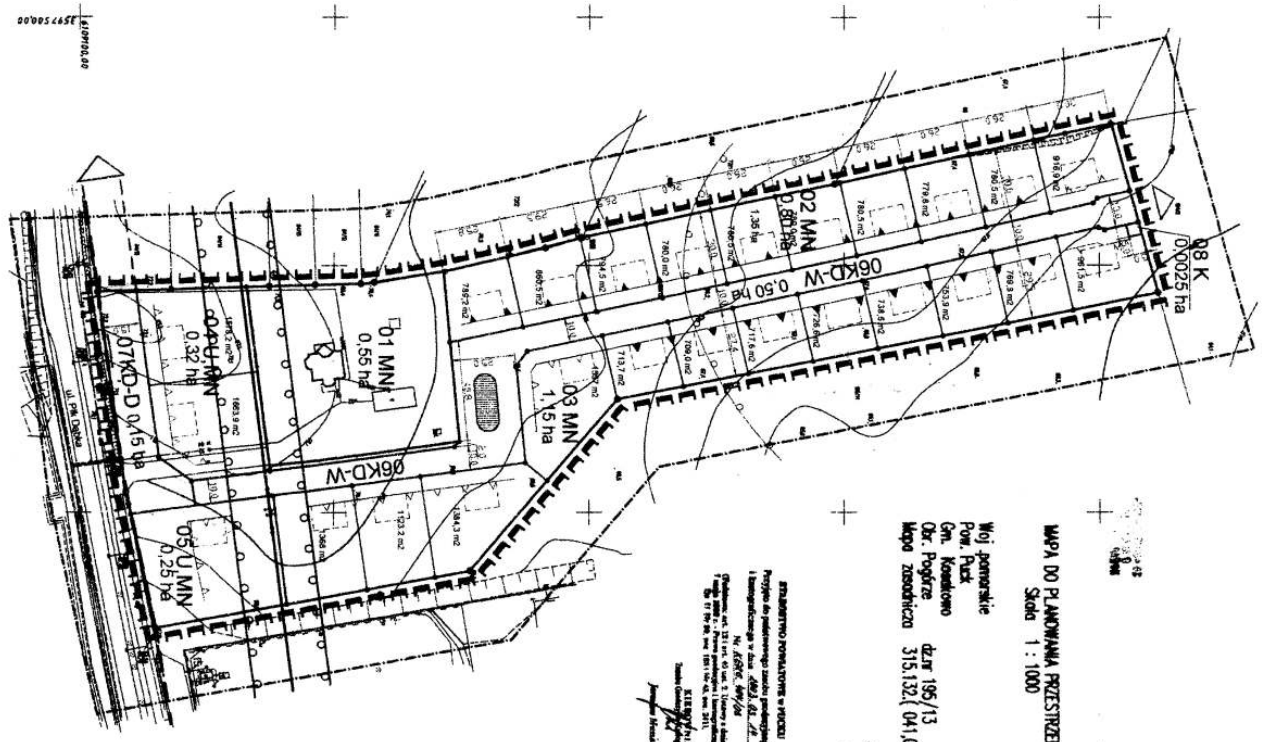
§ 1

1. Dysponent powierza Podmiotowi realizację zadania, którego przedmiotem jest organizacja cyklu spotkań poświęconych kierunkom rozwoju UE w ramach Europejskich debat publicznych na temat przyszłości Unii Europejskiej.
2. Podmiot realizuje zadania określone w ust. 1, zgodnie z załączonym programem, poprzez:
 - a) zorganizowanie na terenie Powiatu Człuchowskiego konferencji publicznej mającej na celu upowszechnienie informacji o UE z uwzględnieniem znaczenia kierunków i stopnia rozwoju UE dla Polski i Polaków w ramach następujących grup problemowych:
 - wzrost gospodarczy,
 - europejski model społeczny,

* Załączników Nr 1 – 2 nie publikuje się

MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO dz. nr ew. 195/13 W POGÓRZU gm. KOSAKOWO

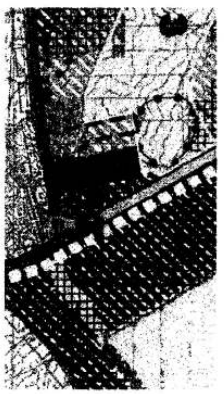
RYSunEK PLANU
skala 1 : 1000
POMNIEJSZO DO SKALI 1 : 2000



MAPA DO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
Skala 1 : 1000

Woj. podkarpackie
Pow. Pucki
Gm. Kosakowo
Dz. nr ew. 195/13
Miej. zamieszkania 315.132.041.042.043.044

STUDIUM WYKONCZYLI
mgr inż. Andrzej Krawczyk
mgr inż. Andrzej Krawczyk
mgr inż. Andrzej Krawczyk



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOSAKOWO Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU
SKALA 1:20000

ZNACZENIA (w STUDIUM):

| | |
|----------|--|
| [Symbol] | Granicz obszarowa planu |
| [Symbol] | Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub rodzajach zasadniczych zagospodarowania |
| [Symbol] | Projektowane linie podziałów |
| [Symbol] | nieprzeznaczalne linie zabudowy |
| [Symbol] | obowiązujące linie zabudowy |
| [Symbol] | tereny zabudowy jednorodnej wielostopowej |
| [Symbol] | tereny zabudowy jednorodnej wielostopowej - rezerwa |
| [Symbol] | tereny usług z doposażeniem mieszkaniowym |
| [Symbol] | teren przeformowania terenów |
| [Symbol] | ulica dojazdowa wewnętrzna |
| [Symbol] | ulica dojazdowa |

ZNACZENIA:

USTALENIA PLANU:

| | |
|----------|---|
| [Symbol] | GRANICZ OBSZAROWA PLANU |
| [Symbol] | LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH LUB RODZAJACH ZASADNICZYCH ZAGOSPODAROWANIA |
| [Symbol] | PROJEKTOWANE LINE PODZIAŁÓW |
| [Symbol] | nieprzeznaczalne linie zabudowy |
| [Symbol] | obowiązujące linie zabudowy |
| [Symbol] | tereny zabudowy jednorodnej wielostopowej |
| [Symbol] | tereny zabudowy jednorodnej wielostopowej - rezerwa |
| [Symbol] | tereny usług z doposażeniem mieszkaniowym |
| [Symbol] | teren przeformowania terenów |
| [Symbol] | ulica dojazdowa wewnętrzna |
| [Symbol] | ulica dojazdowa |

INFORMACJE:

| | |
|----------|---|
| [Symbol] | PRZEBIEG LINII ENERGETYCZNEJ (TIROV) (zasilaj strefy do udatkania z górnym siarą) |
| [Symbol] | ORIENTACYJNE CIERSTY BUDYNKÓW |
| [Symbol] | GRANICA AZM. GMI. KOSAKOWO |
| [Symbol] | STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ |

Załącznik do Uchwały Rady Gminy Kosakowo
Nr XXXV/21/05
23 sierpnia 2005r.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY KOSAKOWO
Andrzej Krawczyk

Załącznik nr 1 do uchwały nr XXXV/21/05 Rady Gminy Kosakowo z dnia 23.08.2005r.

| | |
|--|---------------|
| Nazwa projektu: RYSunEK PLANU | |
| Skala: 1:1000 | Data: 12.2003 |
| Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w Pogórzcu gm. Kosakowo | |
| Projektant: arch. Andrzej Krawczyk | |
| N. Nr. 1 | |