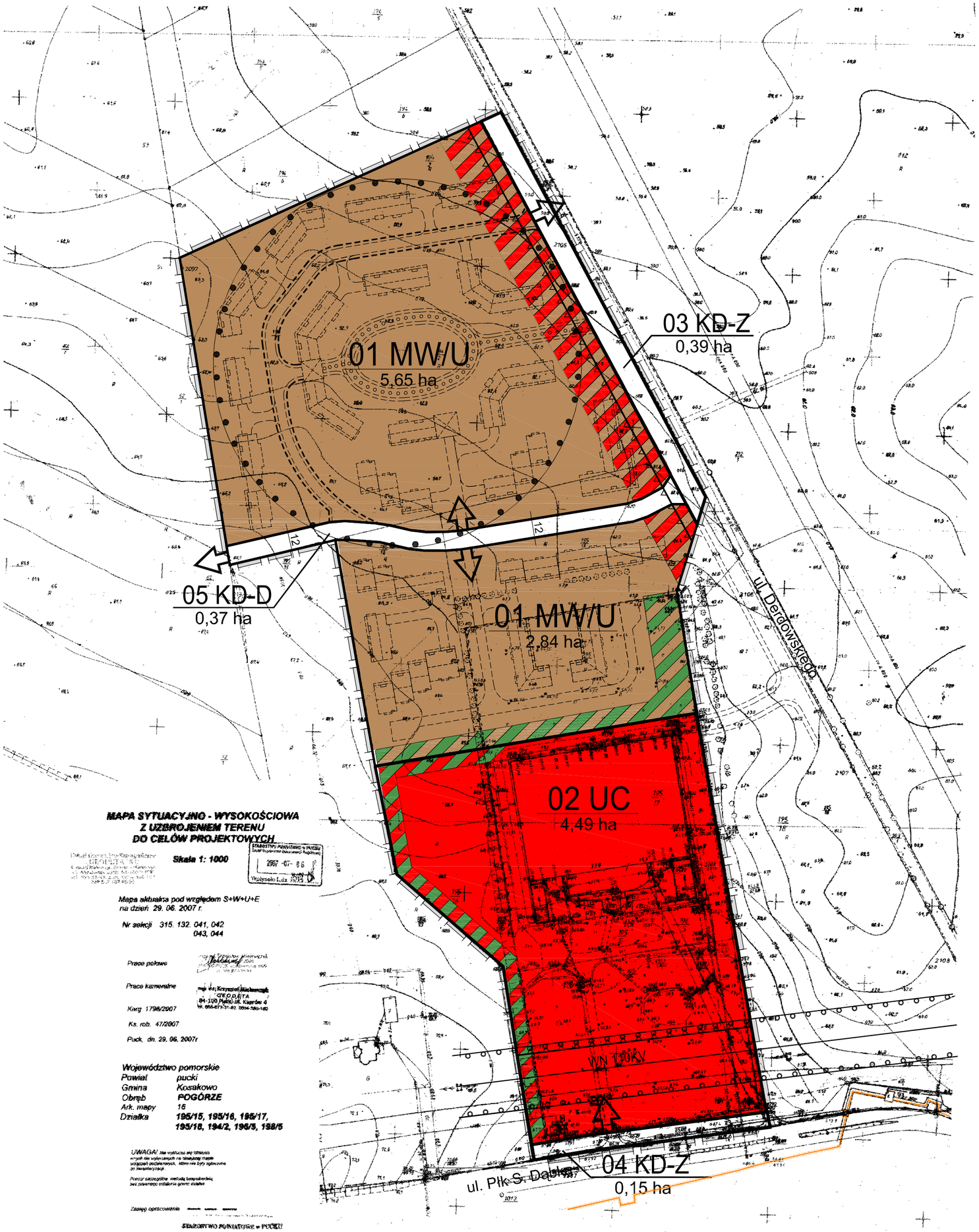
POGÓRZE

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego działek nr 194/2,195/15,195/16,195/17,196/5,196/6 oraz część działki nr 195/18 w Pogórzu gmina Kosakowo przyul.Płk.Dąbka

RYSUNEK PLANU
SKALA 1:1000



MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA Z UZBROJENIEM TERENU DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1: 1000

STAROSTWO POWIATOWE w PUCKU
Wpłynęło i złożono dnia 2007 -07- 06
Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Mapa aktualna pod względem S+W+U+E
na dzień 29. 06. 2007 r.

Nr sekcji 315. 132. 041, 042
043, 044

Prace polowe

Prace kameralne

mgr inż. Krzysztof Malkowski
GEODETA
84-100 Puck ul. Kopernika 4
tel. 058-673-31-82, 0604-586-160

Karg 1796/2007

Ks. rob. 47/2007

Puck, dn. 29. 06. 2007r

Województwo pomorskie
Powiat *pucki*
Gmina *Kosakowo*
Obręb **POGÓRZE**
Ark. mapy *15*
Działka **195/15, 195/16, 195/17, 195/18, 194/2, 196/5, 198/5**

UWAGA! Na wyrysie są oznaczone wyniki dla wybranych na działkach rzędnych wszczęć geodezyjnych, które nie były sprawdzone do kwartalnych.

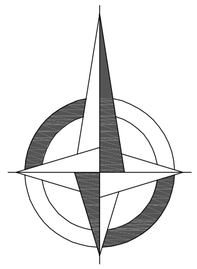
Pomiar szczegółów metodą tachymetrii, bez pełnego rozbarsu granic działek

Zasięg opracowania

STAROSTWO POWIATOWE w PUCKU
Przyjęto do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego z dnia 2007. 07. 09
Nr GT. 585 - 831/07

(Dz.U. z r. 1989 r. Nr 30, poz. 163 z późn. zm.)
(Dz. U. z r. 1997 r. Nr 45, poz. 281)

KIEROWNIK
Zespołu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Jarosław Wiszniewski



OZNACZENIA

USTALENIA PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- SYMBOL CYFROWY - NUMER TERENU
  SYMBOL LITEROWY - STREFY FUNKCYJNE

01 MW

PRZEZNACZENIE TERENU:

- MW - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- U - TEREN USŁUG
- UC - TEREN USŁUGI WIELKOPOWIERZCHNIOWYCH
- STREFA DOPUSZCZALNYCH USŁUG
- STREFA OBLIGATORYJNEJ ZIELENI

WYRÓŻNIONE ZASADY ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO:

- STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

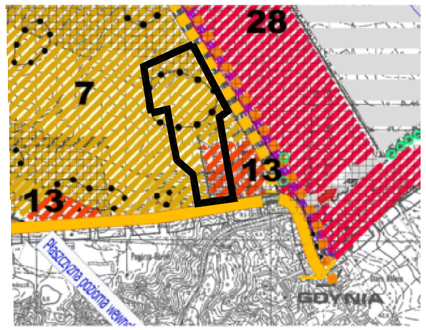
TERENY KOMUNIKACJI:

- KD-Z - REZERWA TERENU POD POSZERZENIE ULIC ZBIORCZYCH
- KD-D - ULICA DOJAZDOWA PUBLICZNA
- REJON WJAZDÓW

INFORMACJE I ZALECENIA:

- GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA GDYNI
- WN 110KV - STREFA OGRANICZEŃ OD LINI ENERGETYCZNEJ 110KV
- ORIENTACYJNY OBRYS BUDYNKÓW I ULIC W PROJEKTOWANYM ZESPOLE ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG ULIC DOJAZDOWYCH W POJEKTOWANYM ZESPOLE ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- CIĄGI PIESZO JEZDNE

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWAIA PRZESTRZENNEGO GMINA KOSAKOWO SKALA 1:20 000



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU
- TERENY ZAINWESTOWANE O PRZEWAŻAJĄCEJ FUNKCJI MIESZKANIOWEJ
- INNE TERENY ZABUDOWANE (PRZEMYSŁ, OWO-MAGAZYNOWO-SKŁADOWE, ROLNICZO-PRODUKCYJNE)
- TERENY LEŚNE I PARKÓW LEŚNYCH
- TERENY ZIELENI KRAJOBRAZOWEJ
- TERENY ZIELENI TOWARZYSZĄCEJ CIELI CZĘŚCIOWO URZĄDZONEJ
- TERENY CMENTARZY

INNE UWARUNKOWANIA
- TERENY O PŁYTKIM < 1m POZIOMIE WÓD GRUNTOWYCH
- TERENY SPECJALNE ZAMKNIĘTE
- STREFY OCHRONNE OD OBIEKTÓW UCIĄŻLIWYM ODDZIAŁYWANIU
- STREFY OCHRONNE OD OBIEKTÓW SPECJALNYCH
- GRANICA PROJEKTOWANEGO OBSZARU GÓRNICZEGO
- STREFY OCHRONNE UJĘĆ WODY
- GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KRUSZYWA
- ZŁOŻE SOLI KAMIENNEJ
- STREFA OGRANICZEŃ WYSOKOŚCIOWYCH BUDOWNICTWA

KIERUNKI KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY FUNKCJONOALNO-PRZESTRZENNEJ
- TERENY ROZWOJOWE O PRZEWAŻAJĄCEJ FUNKCJI MIESZKANIOWEJ
- TERENY ROZWOJOWE O PRZEWAŻAJĄCEJ FUNKCJI USŁUGOWEJ
- TERENY ROZWOJOWE O FUNKCJI MIESZKANIOWEJ I USŁUG TURYSTYKI Z DUŻYM UDZIAŁEM ZIELENI
- TERENY ROZWOJOWE PRODUKCYJNE, BAZ I SKŁADÓW
- TERENY PRZEMYSŁOWE
- TERENY ROZWOJOWE O PRZEWADZE FUNKCJI USŁUG PUBLICZNYCH
- TERENY ROZWOJOWE WIELKOOBSZAROWYCH OBIEKTÓW HANDLOWYCH
- PROPOZYCJE URZĄDZONYCH PUNKTÓW WIDOKOWYCH
- 13 OZNACZENIE TERENU SZCZEGÓŁOWO OPISANEGO TEKŚCIE STUDIUM
- KIERUNKI WYGLĄDU W OTWARTY KRAJOBRAZ
- KIERUNKI EWENTUALNEGO ROZWOJU NA REZERWACH TERENOWYCH

OZNACZENIA
- GRANICE GMINY
- GRANICE OBRĘBÓW

UWARUNKOWANIA
UWARUNKOWANIA PRZYRODNICZE
- GRANICA NADMORSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- OTULINA NADMORSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICA REZERWATU "MECHELIŃSKIE ŁĄKI"
- OTULINA REZERWATU "MECHELIŃSKIE ŁĄKI"
- ISTNIEJĄCE POMNIKI PRZYRODY
- GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH
- GRANICA PROJEKTOWANYCH PRZYRODNICZYCH OBSZARÓW CHRONIONYCH
- GRANICA PROJEKTOWANYCH OBSZARÓW OCHRONY SIECI NATURA 2000(NA PODSTAWIE DYREKTYWY PTAKOWEJ)
- GRANICA PROJEKTOWANYCH OBSZARÓW OCHRONY SIECI NATURA 2000(NA PODSTAWIE DYREKTYWY SIEDLISKOWEJ)
- TERENY NARAŻONE NA OSUWANIE SIĘ MAS ZIEMNYCH
- TERENY O PRZEWAŻAJĄCEJ ZIELENI ŚRÓDPOLNEJ
- TERENY O PRZEWADZE UŻYTKÓW ROLNYCH KLASY II
- TERENY ŁĄK NA GLEBACH ORGANICZNYCH

0 25 50 75 100 200

ArtPlan s.c.
ARCHITEKTONICZNE BIURO PROJEKTOWE
81-850 Sopot ul. 3-Maja 71/5

Temat: POGÓRZE
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego działek nr 194/2,195/15,195/16,195/17,196/5,196/6 oraz część działki nr 195/18 w Pogórzu gmina Kosakowo ul.Płk.Dąbka

Nazwa rysunku: Rysunek Planu skala 1:1000

Zespół projektowy :
Główny projektant planu:
arch. Jadwiga Hryncewicz nr upr. urb. 330/88
arch. Dariusz Sawicki
arch. Krzysztof Pawlikowski
arch. Lucyna Sławianowska-Jagiełka
arch. Maria Mazikowska

Nr rys.: 1

Data: 09.2007