

**Uchwała Nr LVII/30/2014
Rady Gminy Kosakowo
z dnia 24 kwietnia 2014 roku**

**w sprawie : wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości - działki nr 164/75
obręb Kosakowo Gmina Kosakowo.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r., poz.594 ze zmianami) oraz art.25 ust.2 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102 , poz. 651 ze zmianami) Rada Gminy Kosakowo uchwala co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości od Pana **Grzegorza Nowc** nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **164/75 o pow. 0,0584 ha** położonej w miejscowości **Kosakowo**, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta **KW Nr GD2W/00005600/5** w Sądzie Rejonowym w Wejherowie Zamiejskowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Pucku z przeznaczeniem pod drogę publiczną.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kosakowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Pan Grzegorz Nowc wystąpił do Wójta Gminy Kosakowo z wnioskiem z dnia 06 lutego 2014 roku o nieodpłatne przejęcie do zasobu gminnego działki nr 164/75 o pow. 0,0584 ha położonej w miejscowości Kosakowo.

Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Kosakowo nr XLIX/9/2010 z dnia 27 stycznia 2010 roku, (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nr 66 z dnia 06.05.2010 r., poz. 1097) w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kosakowo w gminie Kosakowo, działka nr 164/75 znajduje się na obszarze przeznaczonym pod: teren drogi dojazdowej „59KDD”, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej „92MN” oraz teren ciągu pieszo-jezdnego „58KDX”.

Przedmiotowa nieruchomość nie została przejęta z mocy prawa przez Gminę Kosakowo w trybie decyzji podziałowej, wchodzi w skład ulicy Rumiankowej.

Z uwagi na odstąpienie właściciela od rekompensaty za przekazanie niniejszej drogi oraz z uwagi na zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego istnieje możliwość nabycia działki nr 164/75 do gminnego zasobu nieruchomości za uprzednią zgodą Rady Gminy wyrażoną stosowną Uchwałą.

W oparciu o powyższe stwierdzono zasadność nabycia nieruchomości z przeznaczeniem pod drogę publiczną i zapewnienie dojazdu do nieruchomości sąsiadujących zgodnie z obowiązującymi zapisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.